

# Mitteilungsblatt

**Marktgemeinderat - Markt Neuburg a.d.Kammel  
Beschlüsse der öffentlichen Sitzung  
vom Dienstag, 07. November 2023**

## **Wasserversorgung Neuburg-Edelstetten hier: Vorstellung der neu kalkulierten Wasserverbrauchsgebühren**

### **Beschluss:**

Der Gebührenkalkulation für die Wasserverbrauchsgebühren der selbstständigen Wasserversorgungseinrichtung Edelstetten-Neuburg wird zugestimmt. Die Wasserverbrauchsgebühr erhöht sich von 0,94 Euro/m<sup>3</sup> auf 1,17 Euro/m<sup>3</sup>.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	15

## **Neuerlass der Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung vom Markt Neuburg an der Kammel (BGS/WAS) vom 01.01.2024**

### **Beschluss:**

Der Marktgemeinderat genehmigt die neue Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung vom Markt Neuburg an der Kammel (BGS/WAS) vom 13.11.2023 und beauftragt den ersten Bürgermeister die Satzung auszufertigen und ortsüblich bekannt zu machen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	15

**Entwässerungseinrichtung:  
hier: Vorstellung der neu kalkulierten Niederschlags- und  
Schmutzwassergebühren**

**Beschluss:**

Der Gebührenkalkulation für die Schmutzwasser- und Niederschlagswassergebühren wird zugestimmt. Die Schmutzwassergebühr erhöht sich zum 01.01.2024 auf 2,27 Euro/m<sup>3</sup>. Die Niederschlagswassergebühr erhöht sich zum 01.01.2024 auf 0,20 Euro/m<sup>2</sup>.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	15

**Neuerlass der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung für  
den Markt Neuburg an der Kammel (BGS/EWS)**

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat genehmigt die neue Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungseinrichtung für den Markt Neuburg an der Kammel (BGS/EWS) vom 13.11.2023 und beauftragt den ersten Bürgermeister die Satzung auszufertigen und ortsüblich bekannt zu machen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	15

**Bauleitplanung - Bebauungsplan "Solarpark Erisweiler I" mit  
Flächennutzungsplanänderung  
Billigungs- und Auslegungsbeschlüsse**

**Beschluss:**

**Billigung Vorentwürfe**

**a) Änderung des Flächennutzungsplans**

Der Marktgemeinderat des Marktes Neuburg an der Kammel billigt den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes „Solarpark Erisweiler I“ (Stand der Planunterlagen: 07.11.2023).

#### b) Bebauungsplan

Der Marktgemeinderat des Marktes Neuburg an der Kammel billigt den Vorentwurf des Bebauungsplanes „Solarpark Erisweiler I“ (Stand der Planunterlagen: 07.11.2023).

### **Frühzeitige Beteiligungen**

#### c) Änderung des Flächennutzungsplans

Der Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplans „Solarpark Erisweiler I“ in der Planfassung vom 07.11.2023 wird gemäß § 3 Abs. 1 BauGB im Internet veröffentlicht. Zusätzlich wird der Vorentwurf während der Veröffentlichungsfrist im Rathaus des Marktes Neuburg a. d. Kammel öffentlich ausgelegt. Kling Consult beteiligt während der Veröffentlichungsfrist die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB am Verfahren.

#### d) Bebauungsplan

Der Vorentwurf des Bebauungsplans „Solarpark Erisweiler I“ in der Planfassung vom 07.11.2023 wird gemäß § 3 Abs. 1 BauGB im Internet veröffentlicht. Zusätzlich wird der Vorentwurf während der Veröffentlichungsfrist im Rathaus des Marktes Neuburg a. d. Kammel öffentlich ausgelegt. Kling Consult beteiligt während der Veröffentlichungsfrist die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB am Verfahren.

#### **Abstimmungsergebnis a):**

Ja-Stimmen:	14
Nein-Stimmen:	2
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	16

#### **Abstimmungsergebnis b):**

Ja-Stimmen:	14
Nein-Stimmen:	2
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	16

#### **Abstimmungsergebnis c):**

Ja-Stimmen:	14
Nein-Stimmen:	2
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	16

#### **Abstimmungsergebnis d):**

Ja-Stimmen:	14
Nein-Stimmen:	2
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	16

## **Bauleitplanung**

### **hier: Aufstellungsbeschluss für die Änderung des Flächennutzungsplanes "Sondergebiet Lebensmitteleinzelhandel Markt Neuburg a. d. Kammel"**

#### **Beschluss:**

Der Marktgemeinderat des Marktes Neuburg an der Kammel beschließt gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung der Änderung des Flächennutzungsplanes „Sondergebiet Lebensmitteleinzelhandel Markt Neuburg a. d. Kammel“. Der räumliche Geltungsbereich ist im beiliegenden Übersichtslageplan dargestellt und umfasst eine Fläche von 6.462 m<sup>2</sup>. Der räumliche Geltungsbereich beinhaltet vollständig das Grundstück mit der Fl.-Nr. 1625 Gemarkung Neuburg. Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	16

## **Bauleitplanung**

### **hier: Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan "Sondergebiet Lebensmitteleinzelhandel Markt Neuburg a. d. Kammel"**

#### **Beschluss:**

Der Marktgemeinderat des Marktes Neuburg an der Kammel beschließt gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung des Bebauungsplanes "Sondergebiet Lebensmitteleinzelhandel Markt Neuburg a. d. Kammel". Der räumliche Geltungsbereich ist im beiliegenden Übersichtslageplan dargestellt und umfasst eine Fläche von 6.462 m<sup>2</sup>. Der räumliche Geltungsbereich beinhaltet vollständig das Grundstück mit der Fl.-Nr. 1625, Gemarkung Neuburg. Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	16

**Antrag auf den Neubau einer Schankhütte auf dem Grundstück Flur Nr. 115/1 der Gemarkung Langenhaslach, Bauort:: Sportplatz Langenhaslach**

**Beschluss:**

Dem Antrag auf den Neubau einer Schankhütte auf dem Grundstück Flur Nr. 115/1 der Gemarkung Langenhaslach wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	17
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	17

**Antrag auf den Neubau eines Bungalows in Holzfertigbauweise mit Carport auf einem Teilstück des Grundstücks Flur Nr. 1720 der Gemarkung Neuburg; Bauort: Ersiweiler 1a 86476 Neuburg a.d. Kammel**

**Beschluss:**

Dem Antrag auf den Neubau eines Bungalows in Holzfertigbauweise mit Carport auf einem Teilstück des Grundstücks Flur Nr. 1720 der Gemarkung Neuburg wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	17
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	17

**Antrag für den Neubau eines Gartenhauses auf dem Grundstück Flur Nr. 881/2 der Gemarkung Wattenweiler; Bauort: Zum Kraftwerk Wattenweiler 86476 Neuburg a.d. Kammel**

**Beschluss:**

Dem Antrag für den Neubau eines Gartenhauses auf dem Grundstück Flur Nr. 881/2 der Gemarkung Wattenweiler wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	17
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	17

**Antrag auf den Neubau eines Wohnmoduls auf einem Teilstück des Grundstücks 813/6 der Gemarkung Langenhaslach; Bauort: Pia-von-Aretin-Straße 86476 Neuburg a.d. Kammel**

**Beschluss:**

Dem Antrag auf den Neubau eines Wohnmoduls auf einem Teilstück des Grundstücks 813/6 der Gemarkung Langenhaslach wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	1
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	17